

Painel Possessórias e Dominiais

Registro de Imóveis Reflexões

PÉRICLES ALVES PINTO

Setembro/2023



11 A 15

SETEMBRO | 2023

SÃO PAULO - SP

REALIZAÇÃO



IBAPE NACIONAL
Instituto Brasileiro de Avaliações
e Perícias de Engenharia

REGISTRO DE IMÓVEIS

1) REFLEXÕES

2) PASSADO – PRESENTE -FUTURO

REALIZAÇÃO

11^A 15
SETEMBRO | 2023
SÃO PAULO - SP

REALIZAÇÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS

1) ENGENHEIRO

+

PERITO

=

CLIENTE DE BALCÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS

**PORQUE SURTIU A MATRÍCULA APÓS A
TRANSCRIÇÃO?**

LEI DE REGISTRO PÚBLICOS L.6015/1973

PRINCÍPIO DA ESPECIALIDADE

DEMARCATÓRIA

REALIZAÇÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS

GEORREFERENCIAMENTO

RURAL 2001

URBANO FUTURO

ESPECIALIDADE OBJETIVA

MITIGADA POR L.14382/22 ART.176, §14, §15

REGISTRO DE IMÓVEIS

GEORREFERENCIAMENTO

URBANO » INDICADOR

REAL

11 A 15
SETEMBRO | 2023
SÃO PAULO - SP

REGISTRO DE IMÓVEIS

INDICADOR PESSOAL

(CPF)

REALIZAÇÃO



REGISTRO DE IMÓVEIS

RETIFICAÇÃO ADMINISTRATIVA

X

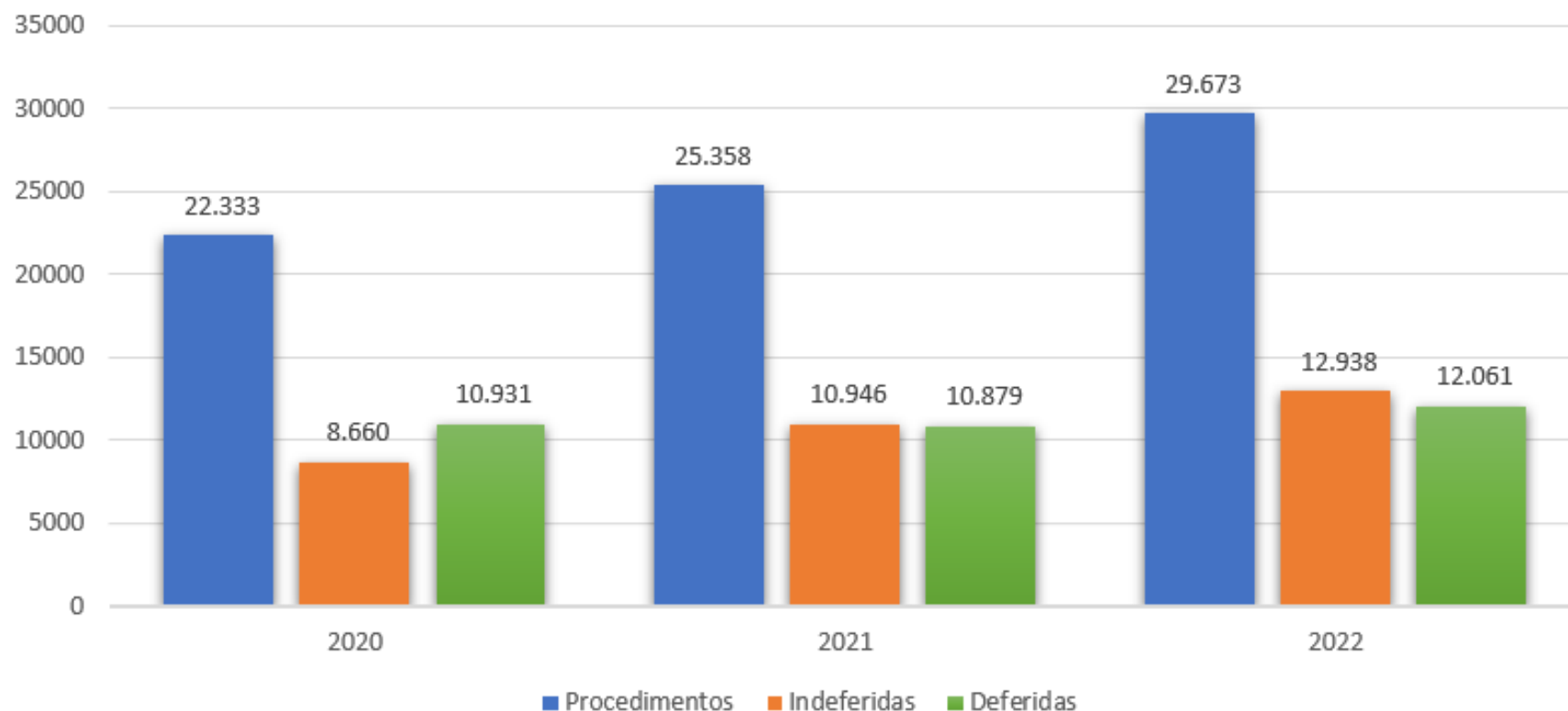
DEMARCATÓRIA

REGISTRO DE IMÓVEIS

RETIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL - SÃO PAULO (jan/20 a mar/23):
iniciados 84.353 procedimentos e **72.395 concluídos**;

i) 36.866 (**50,92%**): deferidos

ii) 35.529 (**49,08%**): indeferidos



PESQUISA REALIZADA POR MAURICIO GUEDES APRESENTADA EM PALESTRA NO IV
ENCONTRO DE R.I. DO PR

REGISTRO DE IMÓVEIS

**NORMA
BRASILEIRA**

**ABNT NBR
17047**

Primeira edição
30.06.2022

**Levantamento cadastral territorial para registro
público — Procedimento**

Cadastral survey for public registration — Procedure

