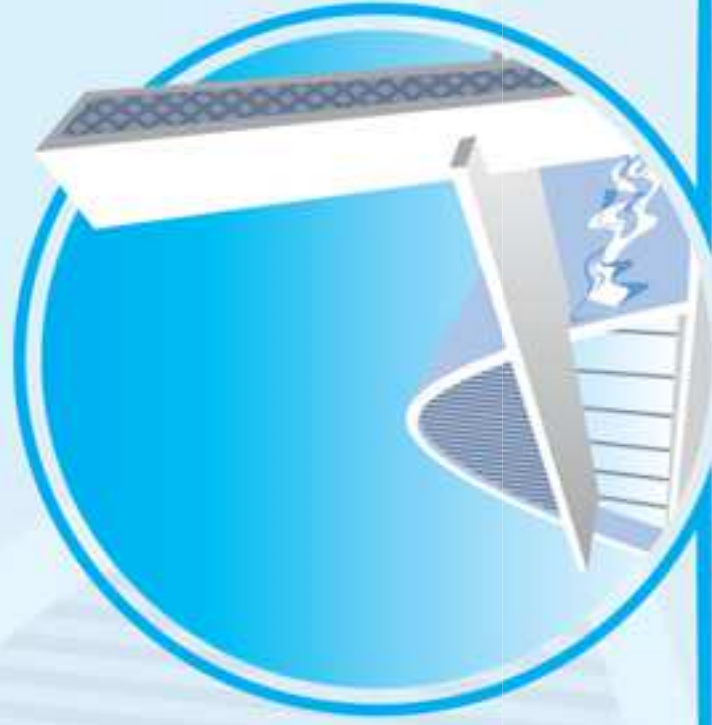




XVIII COBREAP

Congresso Brasileiro de Engenharia de Avaliações e Perícias

AVALIAÇÃO DE DESEQUILÍBRIO ECONÔMICO FINANCEIRO EM CONTRATOS DE CONSTRUÇÃO

Palestrante: Edson Garcia Bernardes



XVIII COBREAP

Congresso Brasileiro de Engenharia de Avaliações e Perícias

HISTÓRICO DAS APRESENTAÇÕES

- COBREAP XIII - Fortaleza (2006)
- IBAPE/MG - Turma TCMG - Pós Graduação (2006)
- CREA/MG (Dezembro 2006)
- IBAPE/MG - Pós Graduação Aval e Perícia (2007)
- SICEPOT/MG (Maio 2007)
- COBREAP XIV - Salvador (2007)
- IBAPE/MG e IBEC (Junho 2008)
- FAB/RJ (Junho 2008)
- Petrobrás (Julho e Agosto 2008)
- TER/RJ (Agosto 2008)
- Construtora OAS Ltda. (Outubro 2008)
- TRT - Campo Grande (Fevereiro 2009)
- Construtora OAS Ltda. (Abril 2009)
- Fundação Getúlio Vargas - BH (Abril 2009)
- IBAPE/MG (Maio 2009)
- COBREAP XV - São Paulo (Setembro 2009)
- Construtora OAS Ltda. (Outubro 2009)
- Petrobrás (Março 2010)
- IBAPE/MG - CAMARB (Agosto e Setembro 2010)



XVIII COBREAP

Congresso Brasileiro de Engenharia de Avaliações e Perícias

HISTÓRICO DAS APRESENTAÇÕES

- IBAPE/MG (Julho 2011)
- IBAPE/ES (Agosto 2011)
- DER/MG (Agosto 2011)
- RNEST-CONEST - Agosto de 2011
- COBREAP XVI - Manaus (outubro 2011)
- BENCO ENERGIA - Rio de Janeiro (fevereiro 2012)
- IIR - São Paulo (março 2012); (junho 2012); (set2012)
- UFOPA - Santarém(PA) (abril 2012)
- ENCALSO - São Paulo/SP (agosto 2012)
- IBAPE/MG (Fevereiro 2013)
- MCA (Maio 2013)
- Seminário Nacional de Arbitragem e Construção (CREA-MG, Belo Horizonte, 11-06-2013)
- Ministério da Integração (agosto 2013)
- COBREAP XVII - Florianópolis (outubro 2013)
- REFRAMAX (novembro 2014)
- INSTITUTO KEYNES (PR) (dezembro 2014)
- IBAPE/MG (Junho 2015)
- COBREAP XVIII - Belo Horizonte (outubro 2015)

NORMA TÉCNICA - JUSTIFICATIVAS

- O mercado da construção sente a necessidade de uma norma para padronizar, medir e parametrizar o desequilíbrio econômico financeiro de uma obra.
- A norma estabelecerá uma linha de conduta para contratante e contratado.
- A questão do desequilíbrio é vista com desconfiança, é preciso um embasamento técnico para nortear a discussão entre contratado e contratante, dando credibilidade ao tema e conforto nas interpretações para aqueles que venham a tomar decisões.



NORMA TÉCNICA - JUSTIFICATIVAS

- O material bibliográfico existente no Brasil não traz uma abordagem do cenários previsto e realizado, muito menos padroniza a apresentação e quantificação do desequilíbrio.
- Destituir a má impressão que se tem ao solicitar tais direitos: contratados e contratantes devem continuar negócios antes, durante e após o Claim.
- Gerar um cuidado maior para o licitante antes mesmo de licitar, a norma seria também um checklist para pontos de atenção ao iniciar o processo licitatório.



NORMA TÉCNICA - HISTÓRICO

- a) COBREAP XVI – MANAUS/AM em 28-10-2011
- b) FÓRUM VIRTUAL DO IBAPE NACIONAL em 04-09-2013. Neste fórum foram cadastrados 86 participantes identificados dos quais 62 participantes comentaram e contribuíram sobre os diversos temas abordados pela referida NORMA.
- c) COBREAP XVII – FLORIANÓPOLIS/SC em 16-10-2013
- d) FÓRUM PRESENCIAL PARA CONSOLIDAÇÃO DAS OPINIÕES APRESENTADAS NO FÓRUM VIRTUAL DO IBAPE NACIONAL NO PERÍODO ENTRE 16-09-2013 E 31-03-2014
- e) II SEMINÁRIO NACIONAL DE ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES EM BRASÍLIA/DF em 16-04-2014
- f) ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA DO IBAPE NACIONAL DURANTE O SEMINÁRIO NACIONAL DE PERÍCIAS EM FOZ DO IGUAÇU/PR em 19-09-2014



**NORMA TÉCNICA PARA AVALIAÇÃO DO
DESEQUILÍBRIO ECONÔMICO FINANCEIRO DE
CONTRATOS DE OBRAS DE ENGENHARIA – IBAPE
NACIONAL**

<http://ibape-nacional.com.br/site/>



XVIII COBREAP

Congresso Brasileiro de Engenharia de Avaliações e Perícias